

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Gorzów Wlkp. dnia 4 stycznia 2023 r.

**OATZP.272.24.2022**

### Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zgodnie z art. 284 ust. 2 (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym pn. **„Remont i modernizacja budynku Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gorzowie Wlkp. w ramach kontraktu „zaprojektuj i wybuduj”, znak: OATZP.272.24.2022**

#### **Pytanie:**

Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy PZP „przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty” prosimy o udzielenie wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia.

Wnosimy o zmianę zapisu SWZ działu VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW punktu 2. z:

d) zdolności technicznej lub zawodowej.

– Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynku o wartości min. 2000000,00 zł brutto każda z robót (słownie: dwa miliony złotych)

Wymaga się, by co najmniej jedna ze wskazanych inwestycji była prowadzona w formule zaprojektuj i wybuduj.

na:

d) zdolności technicznej lub zawodowej.

– Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektów budowlanych (w zakres których wchodziły następujące roboty: montaż stolarki otworowej wewnętrznej i zewnętrznej, wykonanie izolacji i pokrycia dachu, wykonanie izolacji i

**Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19**

elewacji ścian zewnętrznych) o wartości min. 2000000,00 zł brutto każda z robót (słownie: dwa miliony złotych)

Wymaga się, by co najmniej jedna ze wskazanych inwestycji była prowadzona w formule zaprojektuj i wybuduj.

**Odpowiedź:**

Przedmiot zamówienia dotyczący prowadzonego postępowania został opisany:

- w pkt III SWZ,
- w załączniku nr 1 OPZ stanowiącym uszczegółowienie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (załącznik nr 2 do SWZ)
- w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.

Zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) przedmiot zamówienia został opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

„W odróżnieniu od podstaw wykluczenia, które są określone ustawowo, warunki udziału w postępowaniu są każdorazowo indywidualizowane przez samego zamawiającego, z uwzględnieniem granic określonych w Pzp. Swoboda określenia warunków zamówienia obejmuje nie tylko swobodę kształtowania treści warunków, ale również swobodę decydowania, czy warunki zostaną określone.” (...)

„Warunki udziału nie muszą zostać określone w taki sposób, aby każdy wykonawca, który oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych (...) objętych przedmiotem zamówienia je spełniał. Ukształtowanie wymogów na poziomie mogącym skutkować ograniczeniem liczby wykonawców dopuszczonych do postępowania należy uznać za dopuszczalne w takim zakresie, w jakim usprawiedliwione jest dbałością o jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia.” (komentarz UZP)

Zgodnie z definicją termomodernizacja to przedsięwzięcie mające na celu zmniejszenie zapotrzebowania i zużycia energii cieplnej w danym obiekcie budowlanym. Realizowane działania w zakresie termomodernizacji to m.in. docieplanie ścian zewnętrznych, izolacja dachu, wymiana bądź uszczelnienie okien.

Zamawiający zatem nie wyraża zgody na zmianę zapisu warunku udziału w postępowaniu wskazanego w SWZ w dziale VIII pkt 2 ppkt. d.