

LUBUSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR SANITARNY
ul. Kazimierza Jagiellończyka 8 B
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 722-60-57 fax 95 722-46-52
(1)

Gorzów Wlkp. 24 czerwca 2019 r.

pieczęć LPWIS w Gorzowie Wlkp.

NZ.1611.1.2019.AK/MZ/AD

Znak sprawy:

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Z KONTROLI

W POWIATOWEJ STACJI SANITARNO – EPIDEMIOLOGICZNEJ W ZIELONEJ GÓRZE

1. Data rozpoczęcia kontroli: 07 luty 2019 r.

Data zakończenia kontroli: 07 luty 2019 r.

2. Kontrolowana komórka organizacyjna PSSE: Sekcja Nadzoru Zapobiegawczego

3.1. Imię, nazwisko i stanowisko służbowe osoby/ osób przeprowadzających kontrolę zgodnie z upoważnieniem LPWIS – upoważnienie nr KD-222.7.2.2019 z dnia 29.01.2019 r.:

- Alicja Kopacz – kierownik Oddziału Nadzoru Zapobiegawczego (koordynator),
- Anna Dziakiewicz – młodszy asystent,
- Marlena Zawiasa – młodszy asystent.

3.2. Imię i nazwisko osoby/ osób biorących udział w kontroli ze strony PSSE w Zielonej Górze:

- [REDACTED]

4. Zakres kontroli:

Kontrola w zakresie prawidłowości prowadzonych postępowań administracyjnych oraz ocena prawidłowości przeprowadzanych kontroli w okresie od 13 kwietnia 2018 r. do dnia kontroli (7 lutego 2019 r.).

5. Wyniki kontroli: pion nadzorowy*/~~pion-ekonomiczno-administracyjny*~~/~~pion-laboratoryjny*~~:

w obszarze Nadzoru Zapobiegawczego:

W Sekcji Nadzoru Zapobiegawczego w PSSE w Zielonej Górze zatrudnione są 3 osoby na pełny etat, w ramach umowy o pracę:

Imię i nazwisko	Ogólny staż pracy	Staż pracy w PIS	Wykształcenie	Dodatkowe kwalifikacje	Uwagi
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Ostatnia kontrola w sekcji Nadzoru Zapobiegawczego odbyła się dnia 13 kwietnia 2018 r. Brak zaleceń pokontrolnych.

W Sekcji Nadzoru Zapobiegawczego prowadzone są rejestry:

- dziennik korespondencyjny,
- rejestr protokołów kontroli,
- rejestr decyzji płatniczych,

Rejestry prowadzone są prawidłowo i uzupełniane na bieżąco.

Ponadto do każdego rodzaju sprawy prowadzony jest spis spraw, który znajduje się w segregatorach danego rodzaju sprawy:

- odstępstwa od warunków technicznych oraz innych przepisów prawnych,
- uzgodnienia projektów budowlanych,
- warunki zabudowy,
- przeglądy w trakcie realizacji,
- opinie dotyczące dopuszczenia do użytkowania obiektu budowlanego (Sekcja Nadzoru zapobiegawczego nie uczestniczy w odbiorach budowlanych obiektów typu: obiekty liniowe np. sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, budynki mieszkalne jednorodzinne, magazyny),
- zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia studium/miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- opinie o projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- opinie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- zapytania o potrzebę przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- opinie o pomieszczeniach i urządzeniach obiektów wymagających koncesji (m.in. apteki, obiekty związane z obrotem bronią, itp.),
- uzgodnienia (oceny higieniczne) wynikające z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.),
- przekazania akt sprawy do innych organów zgodnie z właściwością,
- skargi, wnioski, interwencje i reklamacje.

Spisy spraw prowadzone są prawidłowo i są uzupełniane na bieżąco.

Zgodnie z programem kontroli oceniono następujące dokumenty:

Dwie sprawy dotyczące uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy:

NS-NZ.7713.4.2018

Wniosek z dnia 23 listopada 2018 r. (data wpływu do PSSE: 29 listopada 2018 r.) Wójta Gminy Zabór, dotyczący uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku gastronomicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce obręb gm. ...”. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie pisma z dnia 6 grudnia 2018 r. znak: NS-NZ.7713.4.2018.2, w którym PPIS w Zielonej poinformował, że brak jest podstaw prawnych do dokonania wyżej wymienionego uzgodnienia przez organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NS-NZ.7713.5.2018

Wniosek z dnia 14 grudnia 2018 r. (data wpływu do PSSE: 18 grudnia 2018 r.) Prezydenta Miasta Zielona Góra, dotyczący uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na zmianie sposobu użytkowania części budynku warsztatowo-socjalnego na pomieszczenia laboratorium badawczego na potrzeby Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „...”, na działce nr ... obręb ... sołectwo ... w Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie

pisma z dnia 27 grudnia 2018 r. znak: NS-NZ.7713.5.2018.2, w którym PPIS w Zielonej poinformował, że brak jest podstaw prawnych do dokonania wyżej wymienionego uzgodnienia przez organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

Jedna sprawa dotycząca zaopiniowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

NS-NZ.7715.13.2018.2

Wniosek Wójta Gminy Zabór z dnia 09 maja 2018 r. znak: GKN.6720.1.2017, w sprawie zaopiniowania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabór wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 06 czerwca 2018 r., znak: NS-NZ.7715.13.2018.2. W opinii jako podstawę prawną wskazano art. 1 pkt 1 oraz art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1261 z późn. zm), art. 54 ust. 1 i 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.). W opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabór wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.”

Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

Pięć spraw dotyczących zaopiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

NS-NZ.7715.31.2018.2

Wniosek Wójta Gminy Trzebiechów z dnia 08 listopada 2018 r., w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Trzebiechów w rejonie ulicy 3-go Maja wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 29 listopada 2018 r., znak: NS-NZ.7715.31.2018.2. W opinii jako podstawę prawną wskazano art. 1 pkt 1 oraz art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1261 z późn. zm), art. 54 ust. 1 i 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081). W orzeczeniu opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych z projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Trzebiechów w rejonie ulicy 3-go Maja wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.”

Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NS-NZ.7715.35.2018.2

Wniosek Prezydenta Miasta Zielona Góra z dnia 21 listopada 2018 r., znak: DR-PL.6721.2.5.2018.PS, w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii energetycznej zasilającej Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny w Zielonej Górze wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 31 grudnia 2018 r., znak: NS-NZ.7715.35.2018.2. W opinii jako podstawę prawną wskazano art. 1 pkt 1 oraz art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1261 z późn. zm), art. 54 ust. 1 i 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081). W orzeczeniu opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych z projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii energetycznej zasilającej Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny w Zielonej Górze wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.”

Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NS-NZ.7715.27.2018.2

Wniosek Burmistrza Czerwieńska z dnia 05 października 2018 r., znak: GKiM6720.5.2018, w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 30 października 2018 r., znak: NS-NZ.7715.27.2018.2. W opinii jako podstawę prawną wskazano art. 1 pkt 1 oraz art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1261 z późn. zm), art. 54 ust. 1 i 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.). W orzeczeniu opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych z projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NS-NZ.7715.25.2018.2

Wniosek Prezydenta Miasta Zielona Góra z dnia 07 września 2018 r., znak: DR-PL.6721.2.3.2018.DJ, w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. Nowej w Zielonej Górze wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 28 września 2018 r., znak: NS-NZ.7715.25.2018.2. W opinii jako podstawę prawną wskazano art. 1 pkt 1 oraz art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1261 z późn. zm), art. 54 ust. 1 i 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.). W orzeczeniu opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych z projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. Nowej w Zielonej Górze wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NS-NZ.7715.20.2018.2

Wniosek Wójta Gminy Zabór z dnia 28 czerwca 2018 r., znak: GKN.6721.3.2017 , w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 642/2 i 642/3 obręb Zabór wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 25 lipca 2018 r., znak: NS-NZ.7715.20.2018.2. W opinii jako podstawę prawną wskazano art. 1 pkt 1 oraz art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1261 z późn. zm), art. 54 ust. 1 i 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.). W orzeczeniu opinii zapisano: „opiniuje negatywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych z projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 642/2 i 642/3 obręb Zabór. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze zaopiniował negatywnie ww. projekt miejscowego planu z uwagi na brak zapisów dotyczących:

- 1) warunków odprowadzanych ścieków komunalnych do sieci kanalizacyjnej oraz warunków odprowadzania ścieków przemysłowych do sieci kanalizacyjnej,
- 2) nakazów, zakazów oraz zasad dotyczących gospodarki odpadami ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych.

Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

Dwie sprawy dotyczące zaopiniowania przedsięwzięcia, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

NS-NZ.7721.1.2018.2

Wniosek Burmistrza Kargowej z dnia 8 sierpnia 2018 r. (data wpływu do PSSE: 9 sierpnia 2018 r.), w sprawie zaopiniowania przedsięwzięcia polegającego na budowie obory dla bydła mięsnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr _____ i _____ w miejscowości _____ przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 31 sierpnia 2018 r., znak: NS-NZ.7721.1.2018.2. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W sentencji opinii zapisano: „opiniuje negatywnie przedsięwzięcie polegające na budowie obory dla bydła mięsnego w ilości 210 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr _____ i _____ w miejscowości _____”.

Opinię negatywną wydano z następujących względów:

- Hodowla bydła planowana jest na dz. nr _____ i _____ w miejscowości _____ a, które leżą w obrębie terenu ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej „Sadowa” z rzeki Obrzycy, ustanowionej rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 29 kwietnia 2005 r.; zgodnie z ww. rozporządzeniem na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej „Sadowa” z rzeki Obrzycy zabrania się lokalizowania zakładów przemysłowych oraz ferm chowu i hodowli zwierząt,
- Do magazynowania gnojowicy przewidziano zbiornik pod całą powierzchnią hodowlaną obory o poj. 510 m³; zdaniem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze objętość zbiornika nie pozwala na zmagazynowanie 6-miesięcznej produkcji tego nawozu, zgodnie z wymogami określonymi

w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz.U. z 2018 r., poz. 1339),

- W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przeprowadzono analizę rozprzestrzeniania się amoniaku i siarkowodoru. Nie przeprowadzono jednak analizy w zakresie uciążliwości zapachowej. Zdaniem PPIS w Zielonej Górze, biorąc pod uwagę niewielką odległość planowanej obory od budynków mieszkalnych (najbliższy budynek mieszkalny, nie należący do inwestora, zlokalizowany będzie w odległości ok. 80 m), mieszkańcy mogą być narażeni na uciążliwość zapachową spowodowaną prowadzoną hodowlą.

Ponadto w opinii zawarto informacje dotyczące: zakresu prac inwestycyjnych, lokalizacji przedsięwzięcia oraz przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NS-NZ.7721.2.2018.2

Wniosek Burmistrza Sulechowa z dnia 20 sierpnia 2018 r. (data wpływu do PSSE: 22 sierpnia 2018 r.), w sprawie zaopiniowania przedsięwzięcia pn. „Odtworzenie Małej Elektrowni Wodnej – ” na terenie dz. nr , , obręb , gm. przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 14 września 2018 r., znak: NS-NZ.7721.2.2018.2. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W sentencji opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie przedsięwzięcie pn. „Odtworzenie Małej Elektrowni Wodnej – ” na terenie dz.

, obręb , gm. . W opinii zawarto informacje dotyczące: zakresu prac inwestycyjnych, lokalizacji przedsięwzięcia, z uwzględnieniem najbliższej położonej zabudowy mieszkaniowej oraz przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

Trzy sprawy związane z odbiorem budowlanym:

NS-NZ.775.50.2018

Zawiadomienie z dnia 23 kwietnia 2018 r. (data wpływu do PSSE: 23 kwietnia 2018 r.) o zakończeniu budowy obiektu budowlanego: Gabinet Stomatologiczny i Medycyny Estetycznej, usytuowanego w .

ul. i zamiarze przystąpienia do użytkowania ww. obiektu, złożone przez Panią

i Pana . ul. .

W dniu 27 kwietnia 2018 r. pracownicy upoważnieni przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze przeprowadzili kontrolę sanitarną. Podczas kontroli dokonano oględzin obiektu oraz przeglądano dokumentację m.in.: decyzję nr 386/2016 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę, projekt budowlany uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych Panią bez zastrzeżeń (nr uzgodnienia 3/16 z dnia 11.05.2016 r.), oświadczenie kierownika budowy. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych sporządzono protokół nr NS-NZ.017.7.27.2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. Podczas kontroli stwierdzono nieprawidłowości dotyczące wykonania obiektu budowlanego niezgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, tj.: braku instalacji wywiewnej w pomieszczeniach gabinetów stomatologicznych, braku klimatyzatora w gabinecie estetyki, braku odrębnej wentylacji mechanicznej wywiewnej z bezpośrednim wyprowadzeniem na zewnątrz włączanej włącznikiem światła w pomieszczeniach ustępu dla pacjentów, ustępu dla pracowników, w pomieszczeniu gospodarczym (w ww. pomieszczeniach wykonano wentylację mechaniczną wywiewną o działaniu ciągłym podłączona pod centralę wentylacyjną budynku), w pomieszczeniu sterylizatorni wykonano wentylację mechaniczną wywiewną, a w projekcie przewidziano wentylację grawitacyjną, zmieniono lokalizację czerpni ściennej (zamiast zaprojektowanej wyrzutni dachowej wykonano wyrzutnię ścienną), ilość powietrza nawiewanego i wywiewanego wg protokołu regulacji instalacji nawiewno-wywiewnej wynosi 500 m³/h co jest niezgodne z ilością powietrza uwzględnionego w projekcie – ilość powietrza nawiewanego powinna wynieść 590 m³/h, ilość powietrza wywiewanego powinna wynieść 470 m³/h. Na podstawie przeprowadzonej kontroli sporządzono opinię sanitarną z dnia 7 maja 2018 r. znak: NS-NZ.775.50.2018.3. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W ww. opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze stwierdził, że obiekt został wykonany niezgodnie z projektem w części dotyczącej urządzeń wentylacyjnych. Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 7 maja 2018 r.

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie opłaty za wykonane czynności kontrolne na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 10 § 1 Kpa. Decyzja płatnicza z dnia 17 maja 2018 r. Nr 779/NZ/18 została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawa została rozpatrzona w ustawowym terminie.

NS-NZ.775.165.2018

Zawiadomienie z dnia 2 listopada 2018 r. (data wpływu do PSSE: 6 listopada 2018 r.) o zakończeniu budowy lokalu gastronomicznego w przy ul. i zamiarze przystąpienia do użytkowania ww. obiektu, złożone przez Pana

W dniu 16 listopada 2018 r. pracownicy upoważnieni przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze przeprowadzili kontrolę sanitarną. Podczas kontroli dokonano oględzin obiektu oraz przeglądano dokumentację m.in.: decyzję nr 356/2017 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę, projekt budowlany uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych Panią Hannę Jankę bez zastrzeżeń (nr uzgodnienia 15/17 z dnia 07.02.2017 r.), oświadczenie kierownika budowy. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych sporządzono protokół nr NS-NZ.017.7.66.2018 z dnia 16 listopada 2018 r. Podczas kontroli stwierdzono nieprawidłowości dotyczące wykonania obiektu budowlanego niezgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, tj.: w pomieszczeniach zaplecza kuchni zmieniono układ pomieszczeń, ścian działowych, otworów drzwiowych, na parterze nie wykonano ustępu dla personelu. Ponadto inwestycję wykonano niezgodnie z przepisami:

- brak wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu ustępu dla personelu zlokalizowanego w piwnicy, co jest niezgodne z § 85 pkt 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.),
- w pomieszczeniu kuchni w piwnicy wykonano wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z rekuperacją, zgodnie z odstępstwem wydanym przez LPWIS w Gorzowie Wlkp. powinna być klimatyzacja w pomieszczeniu.

Na podstawie przeprowadzonej kontroli sporządzono opinię sanitarną z dnia 19 listopada 2018 r. znak: NS-NZ.775.165.2018.3. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W ww. opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze stwierdził, że:

A. Obiekt został wykonany niezgodnie z projektem budowlanym w następującym zakresie:

1. W pomieszczeniach zaplecza kuchni zmieniono układ pomieszczeń, układ ścian działowych i otworów drzwiowych,
2. Na parterze nie wykonano pomieszczenia ustępu dla personelu

B. Wykonano niezgodnie z przepisami,

1. Brak wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu ustępu dla personelu zlokalizowanego w piwnicy, co jest niezgodne z § 85 pkt 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.)

C. W pomieszczeniu kuchni w piwnicy wykonano wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z rekuperacją, zgodnie z odstępstwem wydanym przez LPWIS w Gorzowie Wlkp. powinna być klimatyzacja w pomieszczeniu.

Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 19 listopada 2018 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie opłaty za wykonane czynności kontrolne na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 10 § 1 Kpa. Decyzja płatnicza z dnia 12 grudnia 2018 r. Nr 1864/NZ/18 została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawa została rozpatrzona w ustawowym terminie.

NS-NZ.775.4.2019

Zawiadomienie z dnia 10 stycznia 2019 r. (data wpływu do PSSE: 10 stycznia 2019 r.) o zakończeniu budowy obiektu budowlanego pn. Przebudowa budynku handlowo-usługowego usytuowanego w działka ... obreb ... i zamiarze przystąpienia do użytkowania ww. obiektu, złożone przez ... ul. ...

W dniu 22 stycznia 2019 r. pracownicy upoważnieni przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze przeprowadzili kontrolę sanitarną. Podczas kontroli dokonano oględzin obiektu oraz przeglądano dokumentację m.in.: decyzję nr 567/2018 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę, projekt budowlany uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych Panią ... bez zastrzeżeń (nr uzgodnienia 182/2018 z dnia 28.06.2018 r.), oświadczenie kierownika budowy. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych sporządzono protokół nr NS-NZ-1/2019 z dnia 22 stycznia 2019 r. Podczas kontroli stwierdzono nieprawidłowości dotyczące braku wykonania wszystkich prac, tj. m.in.: nie wykonano szklanych ścianek działowych w lokalu nr 2 na parterze, w lokalu nr 3, w lokalu nr 5 na I piętrze, nie zamontowano kurtyny powietrznej nad głównym wejściem do lokali nr 3, 4 i 5, brak wiatrołapu w lokalu nr 2, trwał montaż ościeżnic i drzwi wewnętrznych pomieszczeń w lokalach. Na podstawie przeprowadzonej kontroli sporządzono opinię sanitarną z dnia 23 stycznia 2019 r. znak: NS-NZ.775.4.2019. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W ww. opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze stwierdził, że nie zakończono wszystkich prac budowlanych tj.: nie wykonano szklanych ścianek działowych w lokalu nr 2 na parterze, w lokalu nr 3, w lokalu nr 5 na I piętrze, nie zamontowano kurtyny powietrznej nad głównym wejściem do lokali nr 3, 4 i 5, brak wiatrołapu w lokalu nr 2, trwał montaż ościeżnic i drzwi wewnętrznych pomieszczeń w lokalach, brak poręczy i bariereki na klatce schodowej w lokalu nr 2, nie zakończono wszystkich prac montażowych instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniach biurowych i salach konferencyjnych. Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 23 stycznia 2019 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie opłaty za wykonane czynności kontrolne na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 10 § 1 Kpa. Decyzja płatnicza z dnia 3 lutego 2019 r. Nr P/94/NS-NZ-2/2019 została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawa została rozpatrzona w ustawowym terminie.

Trzy sprawy dotyczące zaopiniowania projektów budowlanych/technologicznych:

NS-NZ.7730.7.2018

Wniosek z dnia 5 czerwca 2018 r. (data wpływu do PSSE: 15 czerwca 2018 r.) złożony przez Pana ... w sprawie zaopiniowania projektu technologicznego dla Pizzerii przy ul. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło

w formie opinii sanitarnej z dnia 27 czerwca 2018 r. znak: NS-NZ.7730.7.2018.4. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: nie uzgadnia w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt technologiczny – branża gastronomiczna: „Pizzeria W opinii zawarto uzasadnienie zajętego stanowiska oraz podano zastrzeżenia do projektu, tj. m.in.:

- na piętrze następuje krzyżowanie się dróg: brudnej i czystej – z pomieszczenia K1.07 (zaplecze bufetu) na parter do bufetu będą przenoszone półprodukty: ciasto na pizzę, dodatki do pizzy przez pomieszczenie K1.04 (korytarz), przez które będą również przenoszone brudne naczynia stołowe do pomieszczenia K1.06 (zmywalnia),
- w ustępie dla personelu – pomieszczenie K1.03 nie zaprojektowano wejściowego pomieszczenia izolującego. Pomieszczenie zaprojektowano jako jedno pomieszczenie, w którym znajduje się umywalka, miska ustępowa, i basen do celów porządkowych,
- w pomieszczeniu stanowiska kucharza (bufet) wysokość wynosi 2,62 m zamiast 3,30 m,
- w lokalu, w którym przewidziano 30 miejsc konsumpcyjnych zaprojektowano jeden wspólny ustęp dla kobiet i mężczyzn zamiast dwóch ustępów: odrębnego dla kobiet i dla mężczyzn.

Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 27 czerwca 2018 r. na podstawie art. 10 § 1 oraz 61 § 4 Kpa o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty za czynności wykonane w toku postępowania oraz o możliwości wypowiedzenia się strony co do zebranych dowodów. Decyzja płatnicza z dnia 12 lipca 2018 r. Nr 1066/NZ/18 została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NS-NZ.7730.10.2018.2

Wniosek z dnia 6 września 2018 r. (data wpływu do PSSE: 6 września 2018 r.), złożony przez Gminę Świdnica ul. Długa 38, 66-008 Świdnica, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana , o zaopiniowanie projektu budowlanego pn. „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody dla miejscowości , dz. nr obręb ”. Pismem z dnia 14 września 2018 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze wezwał wskazanego we wniosku pełnomocnika inwestora do przedłożenia oryginału lub urzędowo poświadczonego odpisu pełnomocnictwa w terminie 7 dni, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania. Pełnomocnictwo zostało przesłane pismem z dnia 24 września 2018 r. (data wpływu 25 września 2018 r). Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 16 października 2018 r., znak: NS-NZ.7730.10.2018.2. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W sentencji opinii zapisano: „uzgadnia w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt budowlany pn. Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody dla miejscowości dz. nr obręb , z następującymi zastrzeżeniami: po zakończonej rozbudowie stacji uzdatniania wody dla miejscowości Drzonów, przed wprowadzeniem wody uzdatnionej do sieci wodociągowej, zostaną przeprowadzone badania, w szczególności w zakresie zawartości związków żelaza i manganu, potwierdzające, że woda uzdatniona spełnia wymagania określone w obowiązujących przepisach”. W opinii zawarto uwagę, że opinia jest ważna pod warunkiem dołączenia do niej projektu budowlanego, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze. Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 16 października 2018 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie opłaty na podstawie art. 61 § 1 i 4 Kpa oraz art. 10 § 1 Kpa. Decyzja płatnicza z dnia 31 października 2018 r. nr 1610/NZ/18 została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawa została rozpatrzona w terminie.

NS-NZ.7730.14.2018

Wniosek z dnia 5 grudnia 2018 r. (data wpływu do PSSE: 5 grudnia 2018 r.) złożony przez Pana , w sprawie zaopiniowania projektu technologicznego dostosowania istniejących pomieszczeń do prowadzenia w nich działalności z zakresu kosmetologii i medycyny estetycznej i poprawionego projektu instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji dla zakładu z ww. działalnością, zlokalizowanego przy ul. w . Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 13 grudnia 2018 r. znak: NS-NZ.7730.14.2018.2. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: uzgadnia w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt technologiczny i projekt instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji dostosowania istniejących pomieszczeń do prowadzenia w nich działalności z zakresu kosmetologii i medycyny estetycznej zlokalizowanego przy ul. w . Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 13 grudnia 2018 r. na podstawie art. 10 § 1 oraz 61 § 4 Kpa o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty za czynności wykonane w toku postępowania oraz o możliwości wypowiedzenia się strony co do zebranych dowodów. Decyzja płatnicza z dnia 27 grudnia 2018 r. Nr 1960/NZ/2018 została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

5.1. Ocena skontrolowanej działalności, ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta:

Na podstawie ocenianych podczas kontroli spraw stwierdzono, że prowadzone postępowania są zgodne zobowiązującymi przepisami prawa. Opracowywane dokumenty zawierają aktualne podstawy prawne adekwatne do rodzaju sprawy. Orzeczenia są spójne z cytowanymi podstawami prawnymi. Opinie oraz decyzje

opracowywane są na podstawie analizy otrzymanej dokumentacji, bądź na podstawie wyników przeprowadzanych kontroli. Zachowana jest również terminowość rozpatrywania spraw. Dokumenty, na które służy stronie odwołanie są oceniane pod względem formalno-prawnym przez radcę prawnego PSSE w Zielonej Górze. Sprawy dotyczące opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a także sprawy dotyczące zaopiniowania przedsięwzięcia, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pod względem merytorycznym prowadzone są prawidłowo.

6. Zakres, przyczyny i skutki stwierdzonych nieprawidłowości:

Nie stwierdzono.

7. Zalecenia lub wnioski dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania PSSE:

Nie dotyczy

8. Informacje o wykonaniu zaleceń lub wykorzystaniu wniosków, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia należy przekazać w terminie: nie dotyczy

Wystąpienie pokontrolne sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla PPIS w Zielonej Górze, drugi dla LPWIS. Od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Elżbieta Kopycińska
24.06.2018r.

(data, podpis osób kontrolujących)

ASYSTENT
Marlena Zawiasa
mgr Marlena Zawiasa
24.06.2018r.

MŁODSZY ASYSTENT
Anna Dziakiewicz
inz. Anna Dziakiewicz
24.06.2018r.

Elżbieta Kopycińska
24.06.2018r.

(data, podpis i pieczęć Kierownika komórki organizacyjnej)

Joanna Kłuska
KIEROWNIK
Działu Nadzoru Sanitarnego
24.06.2018r.
(data, podpis Kierownika mg uz. Joanna Kłuska do spraw kontroli)

LUBUSKI KRAJOWY WOJEWODZKI
INSPEKTOR SANITARNY
w Górzynie Wlkp.
Joanna Kłuska
tek: med. Durba, izm. szczuk
(data, podpis, pieczęć LPWIS) /log

