

Gorzów Wlkp., dnia 5 grudnia 2024 r.

pieczęć LPWIS w Gorzowie Wlkp.

NZ.1611.8.2024.AU/AD

.....
Znak sprawy:

**WYSTĄPIENIE POKONTROLNE Z KONTROLI KOMPLEKSOWEJ
POWIATOWEJ STACJI SANITARNO – EPIDEMIOLOGICZNEJ
W ŻARACH**

1. Adres jednostki kontrolowanej: ul. Podchorążych 23a, 68-200 Żary.
2. Data rozpoczęcia kontroli: 28 sierpnia 2024 r.
Data zakończenia kontroli: 28 sierpnia.2024 r.
3. Kontrolowana komórka organizacyjna PSSE: Sekcja Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
- 4.1. Imię, nazwisko i stanowisko służbowe osoby/ osób przeprowadzających kontrolę zgodnie z upoważnieniem LPWIS nr KD.222.2.31.2024 z dnia 29.07.2024 r.:
 - Anna Urban – asystent,
 - Anna Dziakiewicz – starszy asystent.
- 4.2. Imię i nazwisko osoby/ osób biorących udział w kontroli ze strony PSSE w Żarach:
[REDAKOWANE]
5. Podstawa prawna przeprowadzenia czynności kontrolnych: art. 6 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 224) w związku z § 1 porozumienia z dnia 28 lipca 2014 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Lubuskim a Lubuskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Gorzowie Wlkp. w sprawie powierzenia Lubuskiemu Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu sprawowania nadzoru nad państwowymi powiatowymi inspektorami sanitarnymi działającymi na terenie województwa lubuskiego w zakresie realizowanych zadań oraz powierzenia zadań dotyczących wyrażania zgody na wykonywanie dodatkowych zajęć zarobkowych przez państwowych powiatowych inspektorów sanitarnych i ich zastępców (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014 r., poz. 1491).
6. Zakres kontroli (w tym przedmiot i okres objęty kontrolą): Kontrola w zakresie prawidłowości prowadzonych postępowań w okresie od 1.01.2023 r. do dnia kontroli (28 sierpnia 2024 r.) dotyczących: uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy/lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z postępowaniem opłatowym, opiniowania dokumentów planistycznych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, ochrony danych osobowych oraz spraw załatwianych „milcząco zgodą”.
- 7 Wyniki kontroli: ~~pion nadzorowy*/pion ekonomiczno-administracyjny*/pion laboratoryjny*~~:
w obszarze Nadzoru Zapobiegawczego:
 - 1) w obszarze uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy/lokalizacji inwestycji celu publicznego:
 - w zakresie merytorycznym rozpatrzenia sprawy – pozytywnie,
 - w zakresie terminowości – pozytywnie,
 - w obszarze formalno-prawnym – pozytywnie z zastrzeżeniem,

- 2) w obszarze postępowań opłatowych – negatywnie,
- 3) w obszarze opiniowania dokumentów planistycznych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (tj. odstępiania od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dokumentów planistycznych, uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla dokumentów planistycznych oraz opiniowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy / planów ogólnych gminy w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko):
 - w zakresie merytorycznym rozpatrzenia sprawy - pozytywnie,
 - w zakresie zgodności ze schematami opracowanymi przez GIS – pozytywnie,
 - w obszarze formalno-prawnym – pozytywnie,
 - w zakresie terminowości – pozytywnie
- 4) w obszarze dot. ochrony danych osobowych – negatywnie.

Stan prawny brany pod uwagę podczas oceny ww. zagadnień:

- ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z aktami wykonawczymi,
- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.E.L.2016119.1 z dnia 4 maja 2016 r.) (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Ostatnia kontrola w obszarze Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego odbyła się dnia 4 lipca 2023 r. (wystąpienie pokontrolne znak: NZ.1611.6.2023.AK/MZ, z dnia 8 września 2023 r.). Podczas kontroli stwierdzono uchybienie dotyczące braku określenia na czym polega nieprawidłowość rozwiązania projektowego wskazana w opinii sanitarnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej. Zalecono, aby przy zajmowaniu negatywnego stanowiska odnośnie uzgadniania dokumentacji projektowej precyzyjnie wskazywać na czym polega nieprawidłowość rozwiązania projektowego, tak aby adresat opinii otrzymał jednoznaczną i jasną informację, w jakim zakresie nie zostały spełnione wymagania higieniczno-sanitarne. Zalecenia pokontrolne wykonano (osoby kontrolujące dokonały sprawdzenia opinii sanitarnej z dnia 29 grudnia 2024 r. znak: NZ.9022.4.414-15.2023, w której PPIS w Żarach nie uzgodnił przedłożonych rozwiązań projektowych pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych przedstawionych w dokumentacji projektowej pt. „Zmiana sposobu użytkowania lokalu - rozszerzenie działalności gospodarczej dot. lokalu przy ulicy plac. Pionierów Ziemi Żarskiej 2, 68-200 Żary”).

Czynności kontrolne zostały przeprowadzone w sposób zdalny za pomocą środków komunikacji elektronicznej ze względu na wystąpienie ogniska zakażeń wirusem SARS-CoV-2 w kontrolowanej stacji (pismo LPWIS z dnia 27 sierpnia 2024 r. znak: OPA.1611.4.2024).

Do analizy przyjęto losowo wybrane sprawy z rejestru spraw. Rejestry spraw prowadzone są prawidłowo i są uzupełniane na bieżąco.

Dodatkowo ustalono, że PPIS w Żarach zajmuje stanowisko tzw. „milczącą zgodą” tylko w sprawach związanych z uczestnictwem w dopuszczeniu do użytku obiektów budowlanych. W roku 2023 r. w 15 sprawach zajęto stanowisko tzw. „milczącą zgodą”, natomiast w roku 2024 w 39 sprawach (złożone zawiadomienia dotyczyły takich obiektów jak: budynki mieszkalne, kotłownie, sieci wodociągowe, drogi). Na zawiadomieniach umieszczane są adnotacje o przyczynach zajęcia stanowiska „milczącą zgodą”.

Sprawy dotyczące uzgodnienia decyzji o warunkach zabudowy:

Do PSSE w Żarach w roku 2023 r. wpłynęło 48 wniosków w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy/lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym 1 wniosek został wycofany przez wnioskodawcę, wydano 43 postanowienia, pozostałe 4 wydane zostały w 2024 r. Natomiast w br. do dnia kontroli wpłynęło 215 wniosków - 3 wnioski przekazano do LPWIS celem rozpatrzenia zgodnie z właściwością, wydano 208 postanowień, w tym 2 negatywne, 4 wnioski były w trakcie rozpatrywania.

PPIS w Żarach nie zajął w latach 2023-2024 stanowiska w trybie milczącej zgody w zakresie uzgodnienia decyzji o warunkach zabudowy.

NZ.9022.5.419.2023

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Trzebiel, doręzonego do PSSE w Żarach w dniu 20 grudnia 2023 r., o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na dz. nr 251/1 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Dębinka, gmina Trzebiel, oraz po przeanalizowaniu dokumentacji, PPIS w Żarach postanowił uzgodnić pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt decyzji (postanowienie ONS.96.NZ.43.2023 z dnia 29 grudnia 2023 r.). Forma rozpatrzenia wniosku oraz podstawa prawna zawarta w postanowieniu są prawidłowe. Zajmując stanowisko PPIS w Żarach wziął pod uwagę m.in. informacje dotyczące lokalizacji terenu, na którym inwestycja ma być realizowana, zakres inwestycji, zasady zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków.

Postanowienie sprawdził pod względem formalnym radca prawny.

Postanowienie zostało przedłożone w ustawowym terminie wnioskodawcy oraz stronom (inwestorom) pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (zwrotki w aktach sprawy).

W sprawie nie zrealizowano obowiązku informacyjnego dotyczącego ochrony i przetwarzania danych osobowych (strony postępowania - inwestorzy nie otrzymali klauzuli informacyjnej RODO)

W sprawie nie zostało wszczęte postępowanie administracyjne dot. opłaty.

W aktach sprawy brak metryki sprawy.

NZ.9022.5.239.2024

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Przewóz, doręzonego do PSSE w Żarach w dniu 25 kwietnia 2024 r., o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne na części działki ewidencyjnej nr 254/3, obręb Straszów, gmina Przewóz, oraz po przeanalizowaniu dokumentacji, PPIS w Żarach postanowił uzgodnić pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt decyzji (postanowienie ONS.122.NZ.100.2024 z dnia 29 kwietnia 2024 r.). Forma rozpatrzenia wniosku oraz podstawa prawna zawarta w postanowieniu są prawidłowe. Zajmując stanowisko PPIS

w Żarach wziął pod uwagę m.in. informacje dotyczące lokalizacji terenu, na którym inwestycja ma być realizowana, zakres inwestycji, zasady zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków.

Postanowienie sprawdził pod względem formalnym radca prawny.

Postanowienie zostało przedłożone w ustawowym terminie wnioskodawcy pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (zwrotka w aktach sprawy).

Postanowienie nie zostało doręczone stronie (inwestorowi).

W sprawie nie zrealizowano obowiązku informacyjnego dotyczącego ochrony i przetwarzania danych osobowych (inwestor nie otrzymał klauzuli informacyjnej RODO).

W sprawie nie zostało wszczęte postępowanie administracyjne dot. opłaty.

W aktach sprawy brak metryki sprawy.

NZ.9022.5.356.2023

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Żary, doręzonego do PSSE w Żarach w dniu 17 listopada 2023 r., o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnej wolnostojącego na dz. nr 181/7 w miejscowości Grabik, oraz po przeanalizowaniu dokumentacji, PPIS w Żarach postanowił uzgodnić pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt decyzji (postanowienie ONS.66.NZ.20.2023 z dnia 28 listopada 2023 r.). Forma rozpatrzenia wniosku oraz podstawa prawna zawarta w postanowieniu są prawidłowe. Zajmując stanowisko PPIS w Żarach wziął pod uwagę m.in. informacje dotyczące lokalizacji terenu, na którym inwestycja ma być realizowana, zakres inwestycji, zasady zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków.

Postanowienie sprawdził pod względem formalnym radca prawny.

Postanowienie zostało przedłożone w ustawowym terminie wnioskodawcy oraz inwestorowi pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (zwrotne potwierdzenia odbioru są w aktach sprawy).

W sprawie nie zrealizowano obowiązku informacyjnego dotyczącego ochrony i przetwarzania danych osobowych (inwestor nie otrzymał klauzuli informacyjnej RODO).

W sprawie nie zostało wszczęte postępowanie administracyjne dot. opłaty.

W aktach sprawy brak metryki sprawy.

NZ.9022.5.14.2024

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Żary, doręzonego do PSSE w Żarach w dniu 17 stycznia 2024 r., o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na cel gospodarczy na dz. nr 129/2 w miejscowości Drozdów, oraz po przeanalizowaniu dokumentacji, PPIS w Żarach postanowił uzgodnić pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt decyzji (postanowienie ONS.17.NZ.10.2024 z dnia 19 stycznia 2024 r.). Forma rozpatrzenia wniosku oraz podstawa prawna zawarta w postanowieniu są prawidłowe. Zajmując stanowisko PPIS w Żarach wziął pod uwagę m.in. informacje dotyczące lokalizacji terenu, na którym inwestycja ma być realizowana, zakres inwestycji, zasady zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków.

Postanowienie sprawdził pod względem formalnym radca prawny.

Postanowienie zostało przedłożone w ustawowym terminie wnioskodawcy oraz inwestorowi pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (zwrotne potwierdzenia odbioru są w aktach sprawy).

W sprawie nie zrealizowano obowiązku informacyjnego dotyczącego ochrony i przetwarzania danych osobowych (inwestor nie otrzymał klauzuli informacyjnej RODO).

W sprawie nie zostało wszczęte postępowanie administracyjne dot. opłaty.

W aktach sprawy brak metryki sprawy.

Sprawy dotyczące uzgodnienia odstąpienia od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dokumentów planistycznych, w tym wdrożenie schematów opracowanych przez GIS:

Do PSSE w Żarach wpłynął 1 wniosek dotyczący możliwości uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dokumentów planistycznych w roku 2023. W br. nie było wniosków w tym zakresie.

NZ.9022.3.1.308.2023

Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Jasienia, doręzonego drogą elektroniczną do PSSE w Żarach w dniu 24 października 2023 r., dotyczącego możliwości uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień, PPIS w Żarach uzgodnił odstąpienie od procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (opinia sanitarna z dnia 14 listopada 2023 r., znak: NZ.9022.3.1.308.2023). Jako uzasadnienie PPIS w Żarach wskazał, że wyżej wymieniona zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi niewielką modyfikację przyjętych w mpzp rozwiązań..

Forma rozpatrzenia wniosku oraz przepisy prawne zawarte w piśmie są prawidłowe.

Pismo zostało przedłożone wnioskodawcy pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (zwrotne potwierdzenie odbioru znajduje się w aktach sprawy).

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

Sprawy dotyczące uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla dokumentów planistycznych, w tym wdrożenie schematów opracowanych przez GIS:

Do PSSE w Żarach wpłynęło 15 wniosków dotyczących uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla dokumentów planistycznych – 11 w roku 2023 i 4 w roku 2024.

NZ.9022.3.2.329.2023

Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Jasienia, doręzonego do PSSE w Żarach w dniu 8 listopada 2023 r., dotyczącego uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu ewidencyjnego Budziechów, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, zajęto stanowisko zawarte w piśmie z dnia 5 grudnia 2023 r., w którym PPIS

w Żarach uzgodnił pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych zakres i stopień informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu ww. dokumentu.

W uzasadnieniu wskazał, że prognoza powinna spełniać wymogi art. 51 ust. 2 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz obejmować ocenę jakościową i ilościową wpływu realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na zdrowie i życie ludzi, w aspekcie:

– narażenia na hałas, wibracje i zanieczyszczenia powietrza,

- zagrożeń dla ujęć i źródeł wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z uwzględnieniem obszarów ochronnych tych ujęć,
- zagrożeń dla wód podziemnych,
- oddziaływania na gleby, zwłaszcza użytkowane rolniczo,
- zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zwłaszcza na terenach zabudowy mieszkaniowej, zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych,
- zapewnienia odpowiednich standardów jakości powietrza atmosferycznego.

Ponadto organ wskazał, że w przypadku zidentyfikowania ryzyka wystąpienia negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi związanych z wdrażaniem przedmiotowego dokumentu, należy w prognozie oddziaływania na środowisko, w sposób szczególny odnieść się do możliwych metod ich skutecznej eliminacji bądź maksymalnego ograniczenia.

Pismo zostało przesłane do wnioskodawcy za pośrednictwem operatora pocztowego (listem zwykłym).

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

NZ.9022.3.2.437.2024

Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Jasienia, doręzonego do PSSE w Żarach za pośrednictwem ePUAP, w dniu 26 lipca 2024 r., dotyczącego uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łęknica, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, zajęto stanowisko zawarte w piśmie z dnia 14 sierpnia 2024 r., w którym PPIS w Żarach uzgodnił pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych zakres i stopień informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu ww. dokumentu.

W uzasadnieniu wskazał, że prognoza powinna spełniać wymogi art. 51 ust. 2 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz obejmować ocenę jakościową i ilościową wpływu realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na zdrowie i życie ludzi, w aspekcie:

- narażenia na hałas, wibracje i zanieczyszczenia powietrza,
- zagrożeń dla ujęć i źródeł wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z uwzględnieniem obszarów ochronnych tych ujęć,
- zagrożeń dla wód podziemnych,
- oddziaływania na gleby, zwłaszcza użytkowane rolniczo,
- zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zwłaszcza na terenach zabudowy mieszkaniowej, zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych,
- zapewnienia odpowiednich standardów jakości powietrza atmosferycznego.

Ponadto organ wskazał, że w przypadku zidentyfikowania ryzyka wystąpienia negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi związanych z wdrażaniem przedmiotowego dokumentu,

należy w prognozie oddziaływania na środowisko, w sposób szczególnie odnieść się do możliwych metod ich skutecznej eliminacji bądź maksymalnego ograniczenia.

Pismo zostało przesłane do wnioskodawcy za pośrednictwem platformy ePUAP (urzędowe potwierdzenie przedłożenia w aktach sprawy).

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

NZ.9022.3.2.215.2023

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Żary, doręczonego do PSSE w Żarach w dniu 31 lipca 2023 r., dotyczącego uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Zespołu Szkół w Grabiku, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, zajęto stanowisko zawarte w piśmie z dnia 18 sierpnia 2023 r., w którym PPIS w Żarach uzgodnił pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych zakres i stopień informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu ww. dokumentu. W uzasadnieniu PPIS wskazał, że prognoza powinna spełniać wymogi art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz obejmować ocenę jakościową i ilościową wpływu realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na zdrowie i życie ludzi, w aspekcie:

- narażenia na hałas, wibracje i zanieczyszczenia powietrza,
- zagrożeń dla ujęć i źródeł wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z uwzględnieniem obszarów ochronnych tych ujęć,
- zagrożeń dla wód podziemnych,
- oddziaływania na gleby, zwłaszcza użytkowane rolniczo,
- zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zwłaszcza na terenach zabudowy mieszkaniowej, zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych,
- zapewnienia odpowiednich standardów jakości powietrza atmosferycznego.

Ponadto organ wskazał, że w przypadku zidentyfikowania ryzyka wystąpienia negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi związanych z wdrażaniem przedmiotowego dokumentu, należy w prognozie oddziaływania na środowisko, w sposób szczególnie odnieść się do możliwych metod ich skutecznej eliminacji bądź maksymalnego ograniczenia.

Pismo zostało przesłane do wnioskodawcy za pośrednictwem operatora pocztowego (listem zwykłym).

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

NZ.9022.3.2.443.2024

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lipinki Łużyckie, doręczonego do PSSE w Żarach w dniu 29 lipca 2024 r., dotyczącego uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych

w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Lipinki Łużyckie, Pietrzyków i Suchleb tj.

- wybranych terenów w obrębie ewidencyjnym Lipinki Łużyckie: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU), tereny rolne z perspektywicznym przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (R/MU), tereny lasów (ZL),
- wybranych terenów w obrębie ewidencyjnym Pietrzyków: tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej oraz zagrodowej (RMU), tereny użytków rolnych (R), tereny lasów (ZL),
- wybranych terenów w obrębie ewidencyjnym Suchleb: tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MU), tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej oraz zagrodowej (RMU), tereny rolne z perspektywicznym przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (R/MU), tereny użytków rolnych (R), tereny lasów (ZL),

oraz po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, zajęto stanowisko zawarte w piśmie z dnia 14 sierpnia 2024 r., w którym PPIS w Żarach uzgodnił pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych zakres i stopień informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu ww. dokumentu. W uzasadnieniu PPIS wskazał, że prognoza powinna spełniać wymogi art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku*

i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112) oraz obejmować ocenę jakościową i ilościową wpływu realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na zdrowie i życie ludzi, a w szczególności na zdrowie i życie ludzi, w aspekcie:

- narażenia na hałas, wibracje i zanieczyszczenia powietrza,
- zagrożeń dla ujęć i źródeł wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z uwzględnieniem obszarów ochronnych tych ujęć,
- zagrożeń dla wód podziemnych,
- oddziaływania na gleby, zwłaszcza użytkowane rolniczo,
- zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zwłaszcza na terenach zabudowy mieszkaniowej, zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych,
- zapewnienia odpowiednich standardów jakości powietrza atmosferycznego.

Ponadto organ w przypadku zidentyfikowania ryzyka wystąpienia negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi związanych z wdrażaniem przedmiotowego dokumentu, należy w prognozie oddziaływania na środowisko, w sposób szczególny odnieść się do możliwych metod ich skutecznej eliminacji bądź maksymalnego ograniczenia.

Pismo zostało przesłane do wnioskodawcy za pośrednictwem platformy ePUAP (UPP w aktach sprawy).

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

Sprawy dotyczące opiniowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy/planów ogólnych gminy w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym wdrożenie schematów opracowanych przez GIS:

Do PSSE w Żarach w roku 2023 wpłynęło 15 wniosków o zaopiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, natomiast w roku 2024 wpłynęło 5 wniosków. Brak było wniosków w sprawie zaopiniowania planów ogólnych gmin.

NZ.9022.3.3.266.2023

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Żary, doręzonego do PSSE w Żarach w dniu 22 września 2023 r., dotyczącego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębach ewidencyjnych Bogumiłów i Drozdów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, wydano opinię sanitarną z dnia 11 października 2023 r., w której organ zaopiniował pozytywnie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt planu.

Plan dotyczył następujących terenów: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (MNW), teren usług oraz składów i magazynów (PS), teren usług kultury i rozrywki lub usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej (UK-US-ZP), teren dróg (KDR, KDZ, KDI, KDD, KR), teren infrastruktury technicznej (I), teren lasu (L) oraz teren zieleni urządzonej (ZP).

W uzasadnieniu wydanej opinii odniesiono się do istotnych z punktu widzenia organów Inspekcji Sanitarnej elementów środowiskowych, w tym ustaleń dotyczących m.in. przeznaczenia terenów, zasad ochrony środowiska oraz infrastruktury technicznej (m.in. zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, usuwanie odpadów, zaopatrzenie w gaz, energię elektryczną).

Ponadto przeanalizowano zapisy prognozy oddziaływania na środowisko, oceniając skutki, jakie mogą wynikać z realizacji opiniowanego dokumentu.

Pismo zostało przesłane do wnioskodawcy za pośrednictwem operatora pocztowego (listem zwykłym).

Forma rozpatrzenia sprawy oraz podstawa prawna zawarta w opinii są prawidłowe.

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

NZ.9022.3.3.33.2024

Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Lubsko, doręzonego do PSSE w Żarach w dniu 26 stycznia 2024 r., dotyczącego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsko w obrębach ewidencyjnych: Biazków, Tuchola Żarska oraz Stara Woda wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, wydano opinię sanitarną z dnia 13 lutego 2024 r., w której organ zaopiniował pozytywnie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt planu.

Projekt planu dotyczył następujących terenów: teren elektrowni słonecznej (PEF), teren zieleni urządzonej (ZP), teren lasu (L), teren rolnictwa z zakazem zabudowy (RN), teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS) oraz teren komunikacji drogowej wewnętrznej (KR).

W uzasadnieniu wydanej opinii odniesiono się do istotnych z punktu widzenia organów Inspekcji Sanitarnej elementów środowiskowych, w tym ustaleń dotyczących m.in. przeznaczenia terenów, zasad ochrony środowiska, zasad ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem, zasad ochrony przed

hałasem, zasad ochrony wód oraz infrastruktury technicznej (m.in. zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, usuwanie odpadów, zaopatrzenie w gaz, energię elektryczną).

Ponadto przeanalizowano zapisy prognozy oddziaływania na środowisko, oceniając skutki, jakie mogą wynikać z realizacji opiniowanego dokumentu.

Pismo zostało przesłane do wnioskodawcy za pośrednictwem operatora pocztowego (listem zwykłym).

Forma rozpatrzenia sprawy oraz podstawa prawna zawarta w opinii są prawidłowe.

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

NZ.9022.3.3.241.2023

Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Lubsko, doręczonego do PSSE w Żarach w dniu 30 sierpnia 2023 r., w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubsko dla terenów położonych nad Zalewem Karaś wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, oraz po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, wydano opinię sanitarną znak: NZ.9022.3.3.241.2023 z dnia 21 września 2023 r., w której PPIS w Żarach zaopiniował negatywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt planu.

Plan dotyczył następujących terenów: teren zieleni (ZN), zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług (ZML-U), teren komunikacji drogowej wewnętrznej (KR) i teren komunikacji pieszo - rowerowej (KP).

Forma rozpatrzenia wniosku oraz podstawa prawna zawarta w opinii są prawidłowe. W uzasadnieniu wydanej opinii odniesiono się do istotnych z punktu widzenia organów Inspekcji Sanitarnej elementów środowiskowych, w tym ustaleń dotyczących m.in. przeznaczenia terenów, zasad ochrony środowiska oraz infrastruktury technicznej (m.in. zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, usuwanie odpadów, zaopatrzenie w niezbędne elementy infrastruktury technicznej) oraz ustaleń prognozy oddziaływania na środowisko. Ponadto w opinii zawarto uzasadnienie negatywnego stanowiska. PPIS w Żarach stwierdził, że wskazane jest zwodociągowanie oraz skanalizowanie analizowanego obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na zły stan wód powierzchniowych, może dochodzić

do zanieczyszczenia wody w indywidualnych studniach, służących zaopatrzeniu mieszkańców w wodę do spożycia. Ponadto stosowanie zbiorników bezodpływowych (w przypadku awarii lub ich niewłaściwego wykonania), może powodować przedostawanie się nieczystości do gruntu i do wód powierzchniowych, powodując zanieczyszczenie środowiska.

Opinia została przedłożona wnioskodawcy pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (zwrotne potwierdzenie odbioru znajduje się w aktach sprawy).

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

NZ.9022.3.3.209.2024

Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Jasienia, doręczonego do PSSE w Żarach w dniu 10 kwietnia 2024 r., w sprawie zaopiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień, oraz po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, wydano opinię sanitarną znak: NZ.9022.3.3.209.2024 z dnia 18 kwietnia 2024 r., w której PPIS

w Żarach zaopiniował pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. projekt zmiany planu.

Plan obejmuje m.in. tereny zabudowy: mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowej, produkcyjno-usługowej, usług handlu/kultury/oświaty/publicznych, farm fotowoltaicznych, natomiast zmiana Planu dotyczyła terenów: A.35MN, B.49MN, B.50MN, B.51MN i B.66MN.

Forma rozpatrzenia wniosku oraz podstawa prawna zawarta w opinii są prawidłowe. W uzasadnieniu wydanej opinii odniesiono się do istotnych z punktu widzenia organów Inspekcji Sanitarnej elementów środowiskowych, w tym ustaleń dotyczących m.in. przeznaczenia terenów oraz zakresu wprowadzonych w planie zmian.

Opinia została przesłana do wnioskodawcy za pośrednictwem operatora pocztowego (listem zwykłym).

Sprawa została rozpatrzona w terminie.

Sprawę rozpatrzono zgodnie ze schematem opracowanym przez GIS.

Kontrolujący nie mają uwag do sposobu przeprowadzenia ww. postępowania.

Postępowania opłatowe:

NZ.9022.4.390-12.2023

W postępowaniu dotyczącym ustalenia opłaty za czynności związane ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego dot. uzgodnienia dokumentacji projektowej - zmiana sposobu użytkowania lokalu biurowego na studio tatuaży przy ul. Plac Przyjaźni 13 w Żarach (opinia z dnia 14 grudnia 2023 r. znak: N/9022.4.390-12.2023) , sporządzono zawiadomienie z dnia 14 grudnia 2023 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 10 § 1 Kpa oraz art. 61 Kpa. Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 18 grudnia 2023 r.

Ponadto sporządzono zawiadomienie z dnia 14 grudnia 2023 r. o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie ustalenia opłaty na podstawie art. 10 § 1 Kpa.

Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 18 grudnia 2023 r.

Powyższy dokument został sporządzony pomimo braku pojawienia się nowego materiału dowodowego.

W dniu 14 grudnia 2023 r. PPIS w Żarach wydał decyzję płatniczą ONS-567.NZ.9022.4.61.2023. Decyzja nie została sprawdzona pod względem formalnym przez radcę prawnego. Decyzja płatnicza została odebrana osobiście w dniu 18 grudnia 2023 r.

Do akt sprawy dołączona jest metryka sprawy.

Decyzja płatnicza z dnia 14 grudnia 2023 r. została odebrana osobiście przez inwestora wraz z powyższymi zawiadomieniami w dniu 18 grudnia 2024 r. Tym samym naruszona została zasada czynnego udziału strony w postępowaniu administracyjnym. Organ nie może wydać decyzji opłatowej przed dniem odbioru powyższych zawiadomień.

NZ.9022.4.372-8.2024

W postępowaniu dotyczącym ustalenia opłaty za czynności związane ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej dot. zmiany sposobu użytkowania lokalu usługowego na gabinet fizjoterapii w Żarach dz. 77/12, przy ul. Podchorążych 15/2, (opinia z dnia 16 lipca 2024 r., znak: NZ.9022.4.372-8.2024), sporządzono zawiadomienie z dnia 16 lipca 2024 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 10 § 1

Kpa oraz art. 61 Kpa. Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 16 lipca 2024 r. Strona zapoznała się z materiałem dowodowym i nie wniosła uwag.

W dniu 16 lipca 2024 r. PPIS w Żarach wydał decyzję płatniczą nr ONS.336.NZ.9022.4.46.2024. Decyzja została sprawdzona pod względem formalnym przez radcę prawnego. Decyzja płatnicza została odebrana osobiście w dniu 16 lipca 2024 r.

Do akt sprawy dołączona jest metryka sprawy.

NZ.9026.365-61.2023

W postępowaniu dotyczącym ustalenia opłaty za czynności związane ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego tj. przeprowadzenie kontroli obiektu budowlanego w związku z zawiadomieniem o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania budynku Przychodni Zdrowia, ul. Moniuszki 2, 68-200 Żary dot. zmiany funkcji pomieszczeń na III piętrze (opinia sanitarna z dnia 1 grudnia 2023 r., znak: N/9026.365-61.2023), sporządzono zawiadomienie z dnia 1 grudnia 2023 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 10 § 1 Kpa oraz art. 61 Kpa. Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 4 grudnia 2023 r.

Ponadto sporządzono zawiadomienie z dnia 1 grudnia 2023 r. o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie ustalenia opłaty na podstawie art. 10 § 1 Kpa.

Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 4 grudnia 2023 r.

Powyższy dokument został sporządzony pomimo braku pojawienia się nowego materiału dowodowego.

W dniu 1 grudnia 2023 r. PPIS w Żarach wydał decyzję płatniczą ONS-546.NZ.9026.56.2023. Decyzja nie została sprawdzona pod względem formalnym przez radcę prawnego. Decyzja płatnicza została odebrana osobiście w dniu 4 grudnia 2023 r.

Do akt sprawy dołączona jest metryka sprawy.

Decyzja płatnicza z dnia 1 grudnia 2023 r. została odebrana osobiście przez inwestora wraz z powyższymi zawiadomieniami w dniu 4 grudnia 2024r. Tym samym naruszona została zasada czynnego udziału strony w postępowaniu administracyjnym. Organ nie może wydać decyzji opłatowej przed dniem odbioru powyższych zawiadomień.

NZ.9026.259-58.2024

W postępowaniu dotyczącym ustalenia opłaty za czynności związane ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego, tj. przeprowadzenie kontroli obiektu budowlanego w związku z zawiadomieniem o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania lokalu biurowego na studio tatuażu przy ul. Podchorążych 46A/2 w Żarach (opinia z dnia 8 maja 2024 r., znak: NZ.9026.259-58.2024), sporządzono zawiadomienie z dnia 8 maja 2024 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 10 § 1 Kpa oraz art. 61 Kpa.

Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 13 maja 2024 r.

W dniu 8 maja 2024 r. PPIS w Żarach wydał decyzję płatniczą ONS-232.NZ.9026.32.2024 Decyzja została sprawdzona pod względem formalnym przez radcę prawnego. Decyzja płatnicza została odebrana osobiście w dniu 13 maja 2024 r.

Do akt sprawy dołączona jest metryka sprawy.

Decyzja płatnicza z dnia 8 maja 2024 r. została odebrana osobiście przez inwestora wraz z powyższym zawiadomieniem w dniu 13 maja 2024 r. Tym samym naruszona została zasada

czynnego udziału strony w postępowaniu administracyjnym. Organ nie może wydać decyzji opłatowej przed dniem odbioru powyższego zawiadomienia oraz opinii.

NZ.9026.242-45.2023

W postępowaniu dotyczącym ustalenia opłaty za czynności związane ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego tj. przeprowadzenie kontroli obiektu budowlanego w związku z zawiadomieniem o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania inwestycji dotyczącej zmiany sposobu użytkowania części magazynowo-socjalnej w istniejącym lokalu gastronomicznym z przeznaczeniem na część kuchenno-magazynowo-socjalną przy ul. Myśliwskiej 2A w Żarach (opinia z dnia 12 września 2023 r., znak: NZ.9026.242-45.2023) sporządzono zawiadomienie z dnia 12 września 2023 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 10 § 1 Kpa oraz art. 61 Kpa. Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 12 września 2023 r.

Ponadto sporządzono zawiadomienie z dnia 12 września 2023 r. o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie ustalenia opłaty na podstawie art. 10 § 1 Kpa. Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 12 września 2023 r.

Powyższy dokument został sporządzony pomimo braku pojawienia się nowego materiału dowodowego.

W dniu 12 września 2023 r. PPIS w Żarach wydał decyzję płaćniczą ONS.408.NZ.9026.39.2023. Decyzja nie została sprawdzona pod względem formalnym przez radcę prawnego. Decyzja płaćnicza została odebrana osobiście w dniu 12 września 2023 r.

Do akt sprawy dołączona jest metryka sprawy.

W sprawie nie zrealizowano obowiązku informacyjnego dotyczącego ochrony i przetwarzania danych osobowych (strony postępowania - inwestorzy nie otrzymali klauzuli informacyjnej RODO).

NZ.9026.435-74.2024

W postępowaniu dotyczącym ustalenia opłaty za czynności związane ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego tj. przeprowadzenie kontroli obiektu budowlanego w związku z zawiadomieniem o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania budynku usługowego na dz. nr 373/2 przy ul. Westerplatte w Żarach (opinia z dnia 1 sierpnia 2024 r., znak: NZ.9026.435-74.2024), sporządzono zawiadomienie z dnia 1 sierpnia 2024 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 10 § 1 Kpa oraz art. 61 Kpa. Zawiadomienie zostało odebrane osobiście w dniu 6 sierpnia 2024 r.

W dniu 1 sierpnia 2024 r. PPIS w Żarach wydał decyzję płaćniczą ONS.352.NZ.9026.52.2024. Decyzja nie została sprawdzona pod względem formalnym przez radcę prawnego. Decyzja płaćnicza została odebrana osobiście w dniu 6 sierpnia 2024 r.

Do akt nie została dołączona metryka sprawy.

Decyzja płaćnicza z dnia 1 sierpnia 2024 r. została odebrana osobiście przez pełnomocnika inwestora wraz z powyższym zawiadomieniem w dniu 6 sierpnia 2024 r. Tym samym naruszona została zasada czynnego udziału strony w postępowaniu administracyjnym. Organ nie może wydać decyzji opłatowej przed dniem odbioru powyższego zawiadomienia.

Na podstawie spraw ocenianych podczas kontroli stwierdzono, że strony postępowania administracyjnego określone są prawidłowo.

W prowadzonych postępowaniach dotyczących uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy, nie został zachowany obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

W sprawie nr NZ.9022.5.239.2024 dotyczącej uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy postanowienie nie zostało doręczone stronie (inwestorowi). Zgodnie z art. 125 § 1 kpa *Postanowienia, od których służy stronom zażalenie lub skarga do sądu administracyjnego, doręcza się na piśmie.* Organ odebrał więc inwestorowi prawo złożenia zażalenia na wydane w tej sprawie postanowienie wynikające z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że uzgodnień, o których mowa w ust. 4, dokonuje się w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi (...).

W postępowaniach dotyczących uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy nie są pobierane opłaty (w żadnej sprawie nie zostało wszczęte postępowanie administracyjne w tym zakresie).

W odniesieniu do powyższej kwestii Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp. zwraca uwagę na stanowisko Głównego Inspektora Sanitarnego zawarte w piśmie z dnia 29 listopada 2023 r., znak: HŚ.HK.52.4.2023.KK oraz przywołane w nim orzecznictwo sądów, tj.:

- wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 18 stycznia 2017 r., sygn. akt II OSK 1071/15,
- wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 29 stycznia 2010 r., sygn. akt II OSK 201/09,
- wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 5 listopada 2009 r., sygn. akt II OSK 1695/08,
- wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 14 maja 2007 r., sygn. akt II OSK 1944/06,
- wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 20 kwietnia 2023 r., sygn. akt II OSK 1360/20,
- wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 12 października 2005 r., sygn. akt IV SA/Wa 823/05.

Jednocześnie zwraca uwagę na aktualne orzecznictwo sądów, tj.: wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 3 lipca 2024 r. sygn. akt II GSK 166/24 oraz wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 10 maja 2023 r. sygn. akt V SA/Wa 2158/22.

Mając na względzie powyższe zaleca się pobieranie opłat w sprawach dotyczących uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy, celem zachowania spójności w sposobie postępowania organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej w sprawach dotyczących nałożenia opłaty w ramach sprawowania zapobiegawczego nadzoru sanitarnego.

W aktach spraw dotyczących uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy brak jest metryk spraw. Zgodnie z art. 66a § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* metryka sprawy, wraz z dokumentami, do których odsyła, stanowi obowiązkową część akt sprawy i jest na bieżąco aktualizowana.

W postępowaniach administracyjnych w sprawach ustalania opłaty za czynności zapobiegawczego nadzoru sanitarnego dotyczące uzgodnienia dokumentacji projektowej oraz kontroli obiektu budowlanego w związku z dopuszczeniem do użytkowania, w tym samym dniu

sporządzane są zawiadomienia: o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 10 § 1 Kpa, o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie ustalenia opłaty na podstawie art. 10 § 1 Kpa oraz decyzja opłatowa. Powyższe dokumenty przedkładane są inwestorowi podczas odbioru osobistego decyzji. Tym samym naruszona zostaje zasada czynnego udziału strony w postępowaniu administracyjnym, wynikająca z art. 10 § 1 ustawy z dnia z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Organ nie może wydać decyzji opłatowej przed dniem odbioru powyższych zawiadomień i uniemożliwić stronie w wyznaczonym terminie złożenia oświadczenia, nawet jeśli strona nie kwestionuje prawidłowości postępowania w sprawie.

Ponadto zawiadomienia o zakończeniu postępowania dowodowego były sporządzane i przedkładane stronie pomimo braku pojawienia się nowego materiału dowodowego, (znaki spraw: NZ.9022.4.390-12.2023, NZ.9026.365-61.2023). Zdaniem LPWIS w Gorzowie Wlkp. należy rozważyć zasadność wysyłania do stron zawiadomienia na podstawie art. 10 § 1 Kpa, w sytuacji opisanej wyżej tj. nie pojawienia się nowego materiału dowodowego oraz stanowiska strony, iż nie wnosi uwag do prowadzonego postępowania.

8. Zakres, przyczyny i skutki stwierdzonych nieprawidłowości:

- Niepoinformowanie osób fizycznych (wnioskodawcy) o przysługujących im prawach w związku z przetwarzaniem danych osobowych może skutkować skargą na organ o niedopełnienie obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
- W sprawie nr NZ.9022.5.239.2024 dotyczącej uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy postanowienie nie zostało doręczone stronie (inwestorowi). Zgodnie z art. 125 § 1 kpa *Postanowienia, od których służy stronom zażalenie lub skarga do sądu administracyjnego, doręcza się na piśmie.* Organ odebrał więc stronie (inwestorowi) prawo złożenia zażalenia na wydane w tej sprawie postanowienie, gdyż zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym *uzgodnień, o których mowa w ust. 4, dokonuje się w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi (...).*
- W postępowaniach administracyjnych w sprawach dotyczących ustalania opłaty za czynności związane ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego, w tym samym dniu sporządzane są zawiadomienia: o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 10 § 1 Kpa, zawiadomienie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie ustalenia opłaty na podstawie art. 10 § 1 Kpa i decyzja opłatowa. Powyższe dokumenty są przedkładane inwestorowi podczas odbioru osobistego decyzji. Tym samym naruszona została zasada czynnego udziału strony w postępowaniu administracyjnym, wynikająca z art. 10 § 1 ustawy z dnia z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Organ nie może wydać decyzji opłatowej przed dniem odbioru powyższych zawiadomień i uniemożliwić stronie w wyznaczonym terminie złożenia oświadczenia, nawet jeśli strona nie kwestionuje prawidłowości postępowania w sprawie.
- W sprawach dotyczących uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy do akt sprawy nie są sporządzane metryki spraw, co stanowi naruszenie art. 66a § 3 ustawy z dnia

14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*. Organ powinien sporządzać metrykę oraz aktualizować ją na bieżąco.

9. Zalecenia lub wnioski dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania PSSE:

- W postępowaniach dotyczących uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy, wydane postanowienie, oprócz wnioskodawcy, należy przekazywać również inwestorowi.
- Decyzje płatnicze należy wydawać po upływie terminu wyznaczonego stronie do zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów.
- W celu dopełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przedkładać stronie (osoba fizyczna, pełnomocnik) klauzulę informacyjną, o której mowa w ww. przepisie.
- Mając na względzie stanowisko Głównego Inspektora Sanitarnego zawarte w piśmie z dnia 29 listopada 2023 r., znak: HŚ.HK.52.4.2023.KK oraz orzecznictwo sądów (por. m.in. wyroki sądów: NSA z dnia 3 lipca 2024 r. sygn. akt II GSK 166/24 oraz wyrok WSA w Warszawie z dnia 10 maja 2023 r. sygn. akt V SA/Wa 2158/22) zaleca się pobieranie opłat w sprawach dotyczących uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy, celem zachowania spójności w sposobie postępowania organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej w sprawach dotyczących nałożenia opłaty w ramach sprawowania zapobiegawczego nadzoru sanitarnego.
- Do wszystkich postępowań administracyjnych należy sporządzać metryki spraw, które stanowią obowiązkową część akt sprawy i winny być na bieżąco aktualizowane

10. Informacje o wykonaniu zaleceń lub wykorzystaniu wniosków, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia należy przekazać w terminie: 7 dni

11. Ocena wskazująca na niezasadność zajmowania stanowiska lub pełnienia funkcji przez osobę odpowiedzialną za stwierdzone nieprawidłowości:** nie dotyczy

Wystąpienie pokontrolne sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla PPIS w Żarach, drugi dla LPWIS. Od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

05.12.2024
LUBUSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR SANITARNY
w Gorzowie Wlkp.
(data, podpis i pieczęć LPWIS)
lek. med. Dorota Konaszczuk
specjalista epidemiolog

* - niepotrzebne skreślić

** - uzupełnić w przypadku stwierdzenia takiej konieczności

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	491201.1670593.754854
Nazwa dokumentu	wystąpienie pokontrolne Żary.pdf
Tytuł dokumentu	wystąpienie pokontrolne Żary
Sygnatura dokumentu	NZ.1611.8.2024
Data dokumentu	05.12.2024
Skrót dokumentu	D4717BDD54FB7ABE042E912C1F8CD0FC75794756
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	05.12.2024 15:08:09
Podpisane przez	Dorota Konaszczuk; WSSE w Gorzowie Wlkp. Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.124.70.69.

Data wydruku: 06.12.2024

Autor wydruku: Urban Anna (Asystent)